



Comune di SIMALA - Provincia di Oristano

IMU.- IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

AVVISO INFORMATIVO TERRENI AGRICOLI **VERSAMENTO SALDO ANNO 2014**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEI TRIBUTI

AVVERTE

I soggetti obbligati al versamento dell'IMU dovuta al Comune di SIMALA
sui TERRENI AGRICOLI per l'anno 2014
possono effettuare il pagamento in un'unica rata
entro il 31 marzo 2015, senza sanzioni ed interessi.

(Come previsto dalla Legge di conversione del D.L. 24/1/2015 n.4, in corso di pubblicazione)

L'imposta dovuta deve essere calcolata secondo le aliquote di base stabilite dalla legge:

- aliquota ridotta del 7,60 per mille (0,76%)
- base imponibile: Reddito Dominicale risultante dal Catasto al 1.1.2014, rivalutato del 25%, cui è applicato il moltiplicatore 135.

Particolare **regime agevolato per il calcolo dell'imposta è previsto per i terreni posseduti e condotti dai coltivatori diretti ed imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola**, per i quali si fa rimando a quanto previsto dall'art. 13, commi 5 e 8bis del D.L. 6/12/2011 n.201 convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011 n. 214; nella legge di conversione del D.L.n.4/2015, in corso di pubblicazione, **è prevista - a partire dal 2015 - una detrazione di € 200,00 dall'imposta dovuta** (comma 1bis dell'art.1).

Il pagamento del saldo può avvenire utilizzando il **modello F24** scaricabile in formato elettronico dal sito www.agenziaentrate.gov.it, reperibile anche presso qualunque banca, agente della riscossione o sportello postale, **ovvero con bollettino di c/c/p n.1008857615 appositamente predisposto dal Ministero per il versamento dell'IMU**, disponibile presso tutti gli Uffici Postali.

Sul sito internet www.comune.simala.or.it è possibile **accedere al software "CALCOLA IL TUO IMU"** che consente di calcolare il saldo dell'imposta dovuta con l'inserimento dei dati relativi ai terreni agricoli, ed alla stampa del modello F24.

Non si procede al versamento dell'I.M.U. per importi fino ad €11,00 (Somma complessivamente dovuta per l'intero anno, da parte di ciascun contribuente, in riferimento a tutti gli immobili posseduti).

Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'Ufficio Tributi negli orari di ricevimento al pubblico oppure scaricare il testo integrale del Regolamento e della Deliberazione che approva le aliquote e le tariffe, dal sito www.comune.simala.or.it (sezione Ufficio Tributi).

Simala, 23 marzo 2015

IL RESPONSABILE DEI TRIBUTI
(Geom. Andrea Mocci)

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">- Orario apertura al pubblico Ufficio Tributi:
tutti i giorni dalle 11,00 alle 13,00
lunedì e mercoledì: dalle 16,30 alle 17,30- Telefono 0783-97208 e 0783-97209- Sito web www.comune.simala.oristano.it |
|--|