



COMUNE DI SIMALA

PROVINCIA DI ORISTANO

SETTORE TECNICO AMMINISTRATIVO

AREA TECNICA

Determinazione n° 54 del 11-12-15

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE NEL CENTRO STORICO " RECUPERO DEGLI ESTERNI DELLA CASA DELLE TRADIZIONI DEL TERRITORIO PER LA VENDITA DI PRODOTTI LOCALI" AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE. CIG. X3116DF636.

L'anno **duemilaquindici** il giorno **undici** del mese di **dicembre** in Simala, nell'Ufficio Comunale,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto del Sindaco, n. 09/2015 del 06/08/2015 concernente la nomina del sottoscritto Andrea Mocci a Resp. Area Tecnica, Amministrativa, e Economico finanziaria per tutte le attività gestionali che rientrano nel piano di gestione dell'Ente,

ACQUISITI:

- l'istruttoria del Responsabile del procedimento sulla quale viene espresso il proprio parere favorevole quale responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il parere favorevole di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI:

- il Bilancio di previsione 2015 approvato con deliberazione C.C. n° 26 del 22.07.2015 e s.m.i.;
- il Piano di Gestione 2015, approvato con deliberazione G.C. n° 35 del 22/07/2015, e s.m.i.;
- Il Programma triennale LL.PP. 2015 – 2017 approvato con deliberazione C.C. n° 24 del 22.07.2015;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento di organizzazione dei Servizi del Comune;
- Il Regolamento di contabilità;
- il TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento per le acquisizioni in economia di beni e servizi approvato con deliberazione C.C. n°54/2007;

DATO ATTO che:

- a) per l'esecuzione dei lavori relativi alla “riqualificazione immobili di proprietà comunale nel centro storico” risulta disponibile in bilancio la seguente somma stanziata dall'Amministrazione Comunale all'Intervento 2080101 – cap. 2470 la somma di € 145.000,00 nell'annualità 2016;

- b) in bilancio al cap. 2256 competenza 2015 “Fondo rotazione conferimento incarichi e consulenze redazione progetti – Fondo Unico” è disponibile la somma di € 70.785,00;
- c) l'intervento suddetto è compreso nel programma triennale LL.PP. 2015 – 2017 annualità 2016;
- d) le lavorazioni di cui all'intervento di che trattasi sono state autorizzate con i seguenti provvedimenti.
 - Soprintendenza BAAS Parere favorevole det. n. 14546 del 23.09.2014;
 - Tutela Paesaggio Autorizzazione Paesaggistica ai sensi ex art. 146 , det. n. 2634 del 06.10.2014;

CONSIDERATO che:

- l'Amministrazione comunale intende partecipare al bando Regionale 2015 L.R. n. 29/98 “Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna” presentando richiesta per un Piano di Riqualificazione urbana che comprende l'intervento di “Recupero degli esterni della casa delle tradizioni del territorio per la vendita di prodotti locali”
- si rende necessario procedere ora alla redazione della progettazione definitiva-esecutiva dei lavori in oggetto al fine di dare corso agli stessi;
- l'Ufficio Tecnico al momento si trova nelle situazioni previste dall'art. 90, punto 6, del D.Lgs. n. 163/2006, e dall'art. 11, comma 4, della L.R. n. 5/2007, e quindi occorre procedere all'affidamento di incarico professionale, esterno all'Amministrazione, per la progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, la direzione, misura e contabilità dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e collaudo;

VISTI:

- l'art. 91, comma 2, del D.Lvo n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- l'art. 267. Comma 10, del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il regolamento conferimento incarichi di professionali approvato con deliberazione C.C. n° 55 del 28/12/2007;
- il Regolamento per le acquisizioni in economia di beni e servizi approvato con deliberazione C.C. n° 54/2007;

VISTO l'art. 125 c. 11 del D.L.gvo 163/2006 che consente per servizi o forniture di importo inferiore a quarantamila euro l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

VISTO l'art.192 del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000 che prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrarre, indicando il fine che s'intende perseguire tramite il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta in base alle vigenti disposizioni normative;

CONTATTATO per vie brevi l'Ing. Martino Picchedda, nato a Cagliari il 06.11.1983, iscritto all'Albo professionale dell'Ordine degli ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 6819, abilitato all'esercizio della professione di ingegnere ed in materia di sicurezza del lavoro, invitando lo stesso professionista a presentare il proprio curriculum ed una quantificazione di massima delle spese tecniche occorrenti per l'esecuzione dell'incarico in oggetto;

VISTI:

- il curriculum presentato dal suddetto professionista da cui risulta che lo stesso è abilitato secondo il D.Lgs. 81/2008 al Coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva;
- lo schema di parcella relativo all'incarico in oggetto;

DATO ATTO che l'incarico in oggetto, dalla stima sommaria presentata dal tecnico suddetto, ammonta a netti € **3.500,00** oltre al contributo C.N.P.A.I.A al 4% ed all'IVA al 22%, risultante dall'applicazione del ribasso offerto del 26,31 % sulle tariffe di legge, come di seguito riportato:

Onorari per la progettazione e coordinamento per la sicurezza in fase progettuale	€ 3.500,00
Totale onorari	€ 3.500,00
Contributo C.N.P.A.I.A. 4%	€ 140,00
Totale imponibile	€ 3.640,00
IVA 22%	€ 800,80
Importo complessivo	€ 4.440,80

VERIFICATA la regolarità contributiva del professionista, come disposto dall'art. 90, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. giusta nota INARCASSA prot. 1248497 ;

ACQUISITO il codice C.I.G. X3116DF639 per il presente affidamento;

VISTO lo schema di convenzione da stipularsi per l'affidamento dell'incarico in oggetto;

RITENUTO:

- di provvedere in merito e di avvalersi di un tecnico competente in materia rivolgendosi direttamente all'Ing. Martino Picchedda, che ha espresso la disponibilità ad assumere l'incarico sopra citato;

- di imputare le spese relative all'incarico suddetto il cui risultato è propedeutico per la partecipazione al bando RAS su citato al cap. 2256 competenza 2015 "Fondo rotazione conferimento incarichi e consulenze redazione progetti – Fondo Unico";
- dare atto che alla spesa di per l'esecuzione dei lavori relativi alla progettazione oggetto del presente incarico, quantificata in via preventiva in complessivi € 53.000,00, si farà fronte con l'eventuale contributo RAS e per la quota di compartecipazione con le somme stanziare in bilancio all'Intervento 2080101 – cap. 2470 annualità 2016 "riqualificazione immobili di proprietà comunale nel centro storico" che presenta una disponibilità di € 145.000,00;

DETERMINA

LA PREMESSA costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

APPROVARE lo schema di convenzione da stipularsi per l'affidamento dell'incarico in oggetto

AFFIDARE, per i motivi espressi in narrativa, a trattativa diretta ai sensi degli artt. 91 e 125, c. 11 del D.Lgvo 163/2006 ss.mm.ii., all'Ing. Picchedda Martino nato a Cagliari il 06.11.1983, residente a Cagliari (CA) in traversa I Mandrolisai 26a, Codice fiscale PCCMTN83S06B354Q, Partita IVA 03350090928, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 6819, l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva ed il coordinamento per la sicurezza in fase progettuale dei lavori per "Recupero degli esterni della casa delle tradizioni del territorio per la vendita di prodotti locali" per l'importo contrattuale € 4.440,80 di cui € 140,00 per contributo C.N.P.A.I.A. ed € 800,80 di IVA 22%;

STABILIRE che l'incarico di cui trattasi si attuerà secondo le seguenti modalità e termini:

- Oggetto della prestazione:

A) Progettazione definitiva ed esecutiva;

B) Coordinamento della sicurezza in fase progettuale;

Tempo di esecuzione:

La progettazione definitiva – esecutiva dovrà essere consegnata entro il 17.12.2015, salvo proroghe, preventivamente richieste dal professionista ed accordate dall'Amministrazione Comunale compatibilmente con i termini di Legge;

- Penalità:

Qualora la presentazione della progettazione venisse ritardata oltre il termine stabilito, per la sola causa del professionista e salvo proroghe sarà applicata una penale dell'1 per mille dell'importo del contratto per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso;

Nel caso in cui il ritardo eccedesse i 30 giorni dal termine suddetto, sempre per sola causa del professionista, l'Amministrazione, senza obbligo o bisogno di messa in mora, avrà la facoltà di recedere da ogni impegno verso il professionista inadempiente senza che questi possa pretendere indennizzo di sorta, salvo i compensi e il rimborso spese relativi a prestazioni regolarmente eseguite nell'interesse del Comune;

- Compenso:

- Il compenso dovuto al professionista per l'incarico in oggetto è di € **4.440,80** inclusi contributi INPS e C.N.P.A.I.A. al 4% e IVA al 22%;
- La liquidazione avverrà dopo regolare attestazione da parte del Responsabile dell'Area tecnica, a fronte di parcella regolarmente vistata dall'Ufficio Tecnico per la regolarità della prestazione ed acquisizione della regolarità contributiva del professionista;
- Il pagamento sarà effettuato entro il termine di 30 giorni dalla presentazione della debita documentazione;

DARE ATTO che l'incarico e le condizioni del medesimo vengono accettate dal professionista incaricato mediante stipula di convenzione sotto forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 17 del R.D. 18.11.1923 n. 2440, esente da registrazione fiscale a norma del disposto degli articoli 5 e 38 del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 634 e s.mm.ii, soggetta registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 26.04.1989 n. 131. Resta pertanto convenuto che in caso d'uso da una qualsiasi delle parti, le spese di registrazione saranno a carico del professionista;

IMPEGNARE a favore dell'Ing. Picchedda Martino nato a Cagliari il 06.11.1983, residente a Cagliari (CA) in traversa I Mandrolisai 26a, Codice fiscale PCCMTN83S06B354Q, Partita IVA 03350090928, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 6819, la somma complessiva di € **4.440,80** con imputazione al cap. 2256 competenza 2015 "Fondo rotazione conferimento incarichi e consulenze redazione progetti – Fondo Unico".=.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Geom. Andrea Mocci -

UFFICIO RAGIONERIA

art.151, comma 4 e 153 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

VISTO di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria.

Impegno di spesa registrato al n. _____

Simala, li

Il Ragioniere (Responsabile del
Procedimento)
Coni Rag.ra Teresa

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Geom. Andrea Mocci

La presente determinazione con n. _____ allegati viene trasmessa al Messo Comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio, per il suo invio a:

- ☐ Sindaco
- ☐ Segretario Comunale
- ☐ Responsabile Settore Tecnico Amministrativo
- ☐ Responsabile Settore Sociale Culturale
- ☐ Responsabile Settore Economico Finanziario
- ☐ Ufficio Economato
- ☐ Ufficio di Provenienza (originale ed allegati)
- ☐ Ufficio Ragioneria
- ☐ Ufficio Amministrativo
- ☐ Ufficio Tecnico
- ☐ Ufficio Servizi Sociali
- ☐ _____

Simala, 16-12-15

Il Responsabile del Servizio
Geom. Andrea Mocci

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. nr. _____ **del** _____

Rep. n. 607

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi, e consegnata agli Uffici sopraindicati.

Simala, li 16-12-15

Il Messo Comunale
Sig.ra Anna Clara Casu
